

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Jarosławiu
Bogusław Mazur
Kancelaria Komornicza nr I w Jarosławiu
37-500 Jarosław ul. Stefana Czarnieckiego 13/2
tel. 16 6213066 e-mail: jaroslaw1@komornik.pl
www.komornik-jaroslaw.pl
JBM Km 344/21

Jarosław, dnia 30-04-2024
Sz P
Piotr
Trzak
ul. Dolnoleżajska 73
Jarosław
37-500 Jarosław



OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

UWAGA!OBWIESZCZENIE Z DNIA 23.04.2024 JEST NIEAKTUALNE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Jarosławiu Bogusław Mazur na podstawie art. 1013⁶ kpc w toku **uproszczonej egzekucji z nieruchomości** podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **23-05-2024r. o godz. 10:00** w kancelarii mieszczącej się 37-500 Jarosław ul. Stefana Czarnieckiego 13/2, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości należącej do dłużnika: Piotr Trzak położonej: 37-522 Wiązownica, Piwoda,

dla której **Sąd Rejonowy w Jarosławiu Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW [NKW: PR1J/00056814/0]** Suma oszacowania wynosi **169 300,00**, zaś cena wywołania jest równa **1/2 sumy oszacowania i wynosi 84 650,00zł.**

W dzień przed licytacją wolno oglądać nieruchomość od godz.12:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w kancelarii mieszczącej się: 37-500 Jarosław ul. Stefana Czarnieckiego 13/2 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania, to jest 16 930,00zł na konto komornika najpóźniej na dzień przed licytacją. Rękojmię złożoną przez licytanta, któremu udzielono przybicia, zatrzymuje się; pozostałym licytantom rękojmię zwraca się niezwłocznie.

Jeżeli nabywca nie wykonał w terminie warunków licytacji co do zapłaty ceny, traci rękojmię, a skutki przybicia wygasają. Z utraconej rękojmi pokrywa się koszty egzekucji związanej ze sprzedażą, a reszta wchodzi w skład sumy uzyskanej w egzekucji albo jeżeli egzekucja została umorzona jest przelewana na dochód Skarbu Państwa (art. 867¹ kpc).

Licytacja odbywa się publicznie. W przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo, osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym oraz licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji. Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu.

Pełnomocnictwo do udziału w przetargu powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo poświadczonym, chyba że chodzi o pełnomocnictwo udzielone adwokatowi lub radcy prawnemu (art. 867² kpc).

NA PODSTAWIE ART.975 DŁUŻNIK MA PRAWO WSKAZAĆ KOLEJNOŚĆ, W JAKIEJ MA BYĆ PRZEPROWADZONY PRZETARG POSZCZEGÓLNYCH NIERUCHOMOŚCI.

Komornik Sądowy
Bogusław Mazur

Asesor Komorniczy
Marcin Zakrzewski

Asesor Komorniczy
Marcin Czackowski